

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

内装リフォーム済 セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風異音素 802号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原2101-2		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	60.98㎡	向き	南西
築年月	1991年7月24日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 38,500円 [月次費用] 町会費: 700円 [備考] 自治会費: 700円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社: イントラスト加入要 ・ 契約時10,000円要 ・ 月額保証料330円(税抜300円) ・ 更新保証料10,000円/1年		
備考	退去時、敷金より清掃代38500円(税込)を差し引きます 短期違約金: 1年未満の解約は賃料2ヶ月要		

情報更新日2025年9月18日

No.28-802



国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会
株式会社大生産業
滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%
仲介元付(専任)					