

FOR RENT

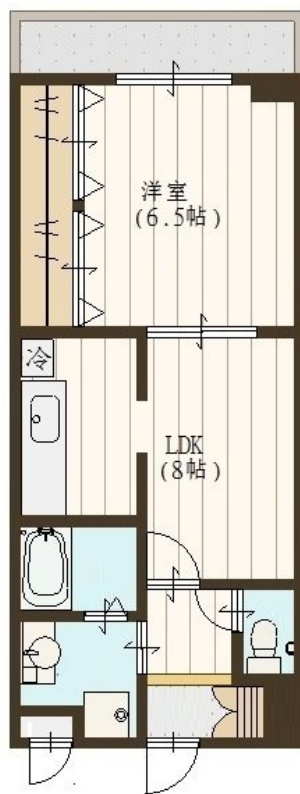
賃料	管理費等
55,000円	4,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスベラント 412号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町768		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.4㎡	向き	南西
築年月	2002年5月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料 10,000円/1		
備考	TVはZTVです/BSは個人で追加契約となります 駐車場不要な場合は賃料2,000円ダウン		

情報更新日2025年9月2日

No.564-412

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%