

FOR RENT

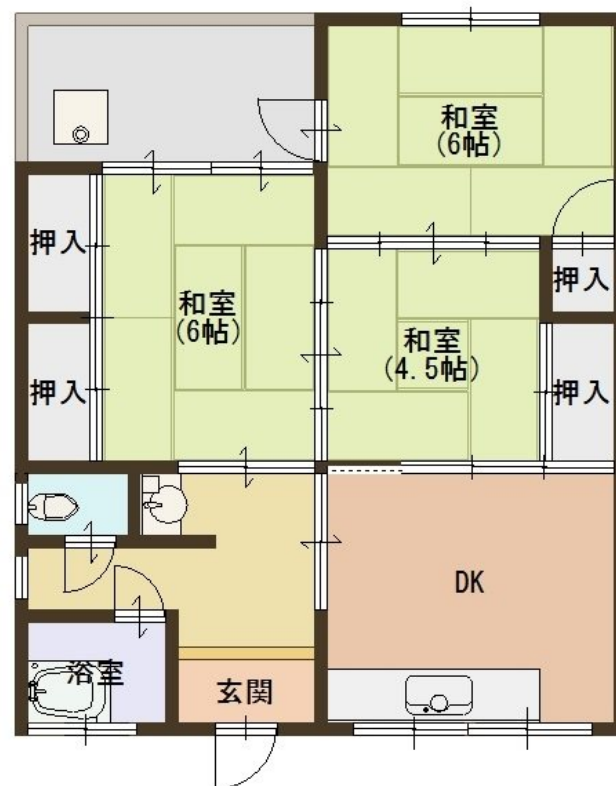
賃料	管理費等
42,900円	2,200円

間取り			
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	島田アパート 1号号室		
物件所在地	滋賀県栗東市高野686		
交通	草津線 手原駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	北東
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：38,500円 入居時鍵交換費：16,500円 [月次費用] 町会費：325円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料：月額賃料等総支払額の100% 毎月：代 hands 手数料300円 (税別) 更新時：10%/年又は 0.8%/月支払い要		
備考	町会費 1年分一括払い/1年未満の解約の場合短期賃料1ヶ月要/入居時鍵交換費16,500円/退去時清掃費38,500円/保証会社加入要/現状貸し・貸主は設備の修繕義務を負いません。看板・のぼり・表札等の設置不可		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.71-1

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%