

# FOR RENT

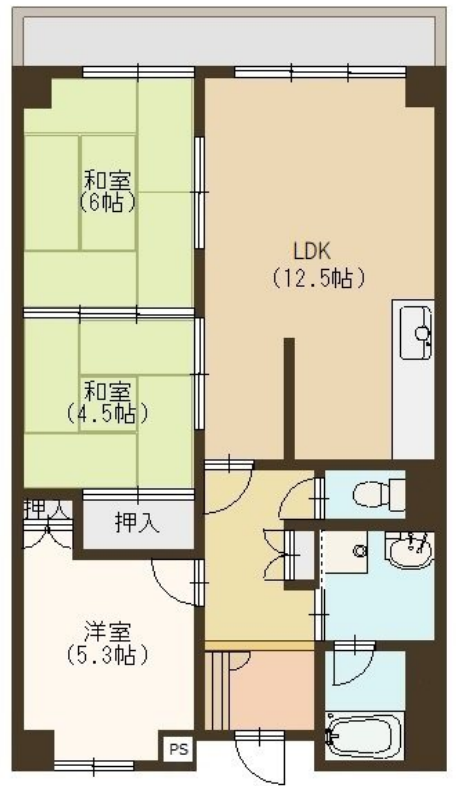
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 7,000円 |

ホームセキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 風異音素 902号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市小篠原2101-2   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩5分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 9階  |      |    |
| 専有面積     | 60.98㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1991年7月24日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 38,500円<br>[月次費用] 町会費: 700円                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料 10,000円/1 |      |    |
| 備考       | バイク1台1,100円(原付含) 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の2ヶ月分要              |      |    |

情報更新日2024年11月21日

No.28-0902



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会  
**株式会社大生産業**  
滋賀県野洲市小篠原1979番地  
TEL:077-586-3456  
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |      |    |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |