

# FOR RENT

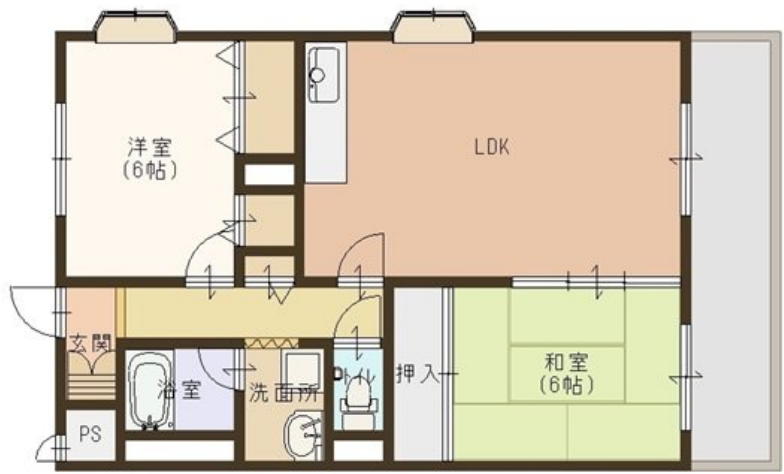
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 6,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グリーン茨木 303号室  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県近江八幡市鷹飼町北1丁目9-7  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩11分                                      |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 56㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1995年3月25日  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年1月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |           |
| 設備       | エレベーター ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換費: 11,000円 退去時清掃費: 44,000円                    |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料 10,000円/1 |      |           |
| 備考       | 入居時鍵交換費11,000円、入居時清掃費44,000円                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.8-303



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会  
**株式会社大生産業**  
滋賀県野洲市小篠原1979番地  
TEL:077-586-3456  
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |      |    |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |