

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 6,000円 |

### オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ハイブリッジ一里山 206号室   |      |             |
| 物件所在地    | 滋賀県大津市一里山1丁目6番29号   |      |             |
| 交通       | 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩6分   |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建2階   |      |             |
| 専有面積     | 32.25㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2025年1月31日  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,000円   | 入居時期 | 2025年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 家賃保証: 10,000円 火災保険: 17,000円 電子キー設定費: 3,300円 退去時清掃費: 27,500円<br>[月次費用] 家賃保証: 330円 自治会費: 250円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時 10,000円 / 月額 330円 / 更新保証料(1年毎) 10,000円   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.531-0206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会  
**株式会社大生産業**  
滋賀県野洲市小篠原1979番地  
TEL:077-586-3456  
E-mail: eigyo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |      |    |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |