

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り バリアフリー オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | YUWA Seta 403号室   |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県大津市大萱 1丁目5-2   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩6分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 30.25㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2012年8月10日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 清掃代: 35,200円 鍵交換代: 3,300円<br>[月次費用] 自治会費: 500円      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 株式会社イフスト 初回 10,000円 更新保証料: 10,000円/年・事務手数料: 300円(税別)/月 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2025年11月27日

No.578-403

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 瀬田店

滋賀県大津市一里山 2丁目14-18

TEL:077-543-3456

E-mail: seta@taiseisangyo.biz

FAX:077-547-5577



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%   | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0%   |