

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 5,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンアベックス 205号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県大津市一里山 5 丁目12 - 15                                   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 瀬田（滋賀）駅 徒歩18分                                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                         |      |    |
| 専有面積     | 24.04㎡                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年1月9日                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX 電気コンロ パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面所独立          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃費（退去時）：27,500円 鍵交換費（退去時）：16,500円                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人不可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 株式会社イナズマ 初回 10,000円 更新保証料：10,000円/年・事務手数料：300円（税別）/月 |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.91-205

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9630号  
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

**株式会社大生産業 瀬田店**

滋賀県大津市一里山 2 丁目14-18

TEL:077-543-3456

E-mail : seta@taiseisangyo.biz

FAX:077-547-5577



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |