

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 25,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エスパワール・平津 203号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県大津市平津1丁目17-22 | | |
| 交通 | 京阪石山坂本線 石山寺駅 バス5分 平津停留所 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 18m ² | 向き | |
| 築年月 | 1993年3月8日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 電気給湯 オール電化 | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃代(契約時) : 22,000円 鍵交換代(契約時) : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月2日

No.1037-203



国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 大津支社

滋賀県大津市馬場二丁目6番21号

TEL:077-510-3456

E-mail : otsu@taiseisangyo.biz

FAX:077-524-5505



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0% |