

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

外壁タイル張り 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゆめのこーぼ 201号室		
物件所在地	滋賀県大津市尾花川13番45号		
交通	湖西線 大津京駅 徒歩8分 京阪石山坂本線 京阪大津京駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	19.95㎡	向き	南
築年月	1988年4月22日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ IHクッキングヒーター バス有 バストイレ同室 トイレ有 エアコン TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(契約時): 16,500円 清掃代(退去時): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ◆保証会社: イントラスト (TAISEI-Support) ・初回保証料: 10,000円 ・月額保証料: 330円 (税抜価格300円) ・更新保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.520-201

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 大津支社

滋賀県大津市馬場二丁目6番21号

TEL:077-510-3456

E-mail: otsu@taiseisangyo.biz

FAX:077-524-5505



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付